

**Муниципальная программа
«Развитие энергетики и жилищно коммунального хозяйства
Котласского района на 2014 – 2020 годы»**

**П А С П О Р Т
Муниципальной программы МО «Котласский муниципальный район»**

Наименование муниципальной программы	Развитие энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Котласского района на 2014–2020 годы
Ответственный исполнитель	Управление имуществом-хозяйственного комплекса МО «Котласский муниципальный район»
Соисполнители муниципальной программы	Финансовое управление МО «Котласский муниципальный район»
Участники муниципальной программы	Управление имуществом-хозяйственного комплекса МО «Котласский муниципальный район», МО «Приводинское», МО «Шипицынское», МО «Черемушское», МО «Сольвычегодское», ООО «КотласСтройИнвест», ОАО «АрхоблЭнерго», МРСК «Северо-Запад», ОАО «Архэнерго»
Цели муниципальной программы	Цель 1. Повышение качества предоставляемых населению коммунальных услуг; Цель 2. Расширение зоны охвата коммунальных услуг
Задачи муниципальной программы	- Газификация жилищного фонда (квартир, индивидуальных домов) муниципальных образований; - Обеспечение надежности функционирования энергетики и ЖКХ; - Строительство новых объектов ЖКХ, обеспечение перспективных территорий и земельных участков коммунальной инфраструктурой; - Модернизация (реконструкция) систем жизнеобеспечения
Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2014–2020 гг. 1 этап – мероприятия запланированные в 2017 году, согласно приложения № 3 2 этап – мероприятия запланированные в 2018 году, согласно приложения № 3 3 этап – мероприятия запланированные в 2019 году, согласно приложения № 3
Объемы и источники финансирования муниципальной программы	Общий объем финансирования 254 798,9 тыс. руб., в том числе: средства федерального бюджета – 4 949,8 тыс. руб.; средства бюджета Архангельской области – 170 720,1 тыс. руб., средства местного бюджета – 9 945,6 тыс. руб., средства бюджета поселений – 1 045,0 тыс. руб., внебюджетные источники – 68 138,4 тыс. руб.

Раздел 1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программно-целевыми методами

В состав муниципального образования входит 4 муниципальных образования поселения «Приводинское», «Сольвычегодское», «Черёмушское», «Шипицынское», на территории которых расположены 306 населенных пунктов. Численность населения на 01.01.2015 составляет 20,04 тыс. человек.

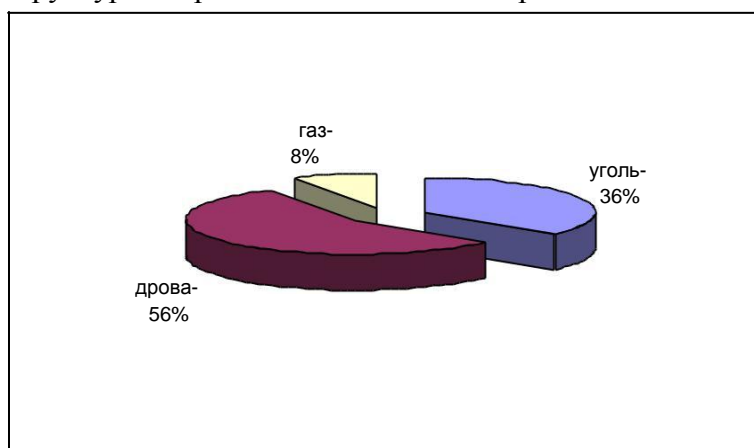
Коммунальной инфраструктурой обеспечены:

	Кол-во н.п.	Кол-во населения
Теплоснабжение	12	15,329
Водоснабжение	13	15,329
Водоотведение	12	10,212
Горячее водоснабжение	3	1,276
Газ природный	3	4,694

Теплоснабжение

Теплоснабжение МО «Котласский муниципальный район» представлено 34 котельными и 53,2 км теплотрасс. Все системы теплоснабжения исполнены в закрытом типе, т.е. забор теплоносителя из системы не предусмотрен. На дровах в Котласском районе работают 20 котельных, что составляет 58,8 процентов от общего количества котельных и производится 19,19 Гкал\час, что составляет 34 процента от общей вырабатываемой теплоэнергии. На угле в Котласском районе работает 7 котельных, что составляет 20,6 процентов от общего количества котельных и вырабатывается 17,3 Гкал\час, что составляет 30,6 процентов от общей вырабатываемой теплоэнергии. На природном газе работает 7 котельных, что составляет 20,6 процентов от общего количества котельных и вырабатывается 19,97 Гкал\час, что составляет 35,4 процента от общей вырабатываемой теплоэнергии.

Структура потребления топлива для производства тепловой энергии



Теплотрассы Котласского района находятся в ветхом состоянии и требуют плановой замены. Ветхое состояние тепловых сетей негативно сказывается на теплоснабжении потребителей.

Газификация населенных пунктов

Уровень газификации района природным газом по состоянию на 01.01.2013 ориентировочно составляет 33 процента (пос. Приводино, дер. Курцево, пос. Шипицыно). Учитывая специфику района (Котласский район относится к сельскохозяйственным районам области) газификация села одна из приоритетных задач администрации.

Реализация политики по обеспечению населения природным газом стимулирует устойчивое развитие территории, способствует развитию АПК и повышает качество проживания в сельской местности.

Водоснабжение

На балансе муниципальных учреждений находятся береговые водозаборы, артезианские скважины, насосное оборудование, очистные сооружения, водопроводы, водонапорные башни, водоразборные колонки, резервуары запаса воды и т.п. Большинство сооружений были введены в эксплуатацию в срок с 1960 по 1985 год. В последнее время основные средства и оборудование практически не обновлялись. В крайне неудовлетворительном техническом состоянии находятся как сооружения, так и водоводы, из-за изношенности трубопроводов происходит сверхнормативные потери питьевой воды.

Система централизованного водоснабжения сельских населенных пунктов развита слабо. Изношенность коммуникаций существенно влияет на потенциальную возможность оказания качественных и достаточных жилищно-коммунальных услуг и снижает условия комфортного проживания.

На территории района зарегистрировано 18 водопроводов. Одиночное протяжение уличной водопроводной сети в целом по району составляет 88,78 км, из них 16,49 км нуждается в замене (износ 100 процентов).

Всего по району водопроводом оборудовано 35,0 процентов жилищного фонда района, ваннами (душем) ~15 процентов, горячим водоснабжением – 28,3 процентов. В сельской местности оборудовано водопроводом 10,5 процентов жилищного фонда, ваннами (душем) – ~5 процентов, горячим водоснабжением – 8,3 процентов.

Износ канализационных сетей района и канализационных насосных станций составляет от 90-95 процентов, по вопросам теплоснабжения основная проблема – убыточность котельных по причине малого числа подключенных потребителей и низкий КПД устаревшего оборудования. Решить эту проблему может только уход от отопления такими котельными на индивидуальное газовое отопление и за счет строительства модульных котельных. Износ тепловых сетей в районе составляет более 80 процентов.

Электроснабжение

На территории муниципального района более 1 478,5 км электрических сетей различного уровня напряжения (от 0,4 до 10 кВ), из них более 66 км – муниципальные электрические сети.

Потери в муниципальных электрических сетях напряжением 0,4 – 10 кВ достигают 30 процентов вследствие их изношенности и несоответствия нормативным параметрам. Физический износ сетей составляет 60 – 80 процентов.

Структура и работа предприятий ЖКХ

В 2009 году перечень организаций с участием муниципальной собственности включало 8 предприятий. За период 2009–2013 с рынка ЖКХ ушло (обанкротилось) 11 предприятий, таким образом, имеет место быть проблема нестабильности функционирования на рынке ЖКХ предприятий, что ведет к значительному росту задолженности за топливно-энергетические ресурсы.

За отопительный период 2012–2013 динамика задолженности следующая:

	01.09.12	01.01.13	01.04. 13	01.05.13	1.08.2013
Газ	0,0	2 710,0	5448,0	5474,0	5327
Уголь	0,0	0,0	4789,2	4281,1	808,3
Дрова	125,4	3 171,7	6293,4	4927,0	4966,4
Э/энергия	686,0	5 633,8	6884,1	7799,7	9468,1

Т/энергия	0,0	2 201,0	2578,0	3083,0	1899,3
ИТОГО	811,4	13 716,4	25992,7	25564,80	22469,1

Анализ прохождения отопительного сезона

За период ОЗП 2012–2013 имели место быть нарушения режимов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения:

	всего	с превышением по ликвидации 24 часа	Нарушение параметров оказания коммунальных услуг
Водоснабжение	22	10	22
Теплоснабжение	12	2	8
ГВС	4	1	0
Водоотведение	2	0	2

Отсутствие стабильности и долгосрочной работы предприятий на рынке ЖКХ порождает ряд проблемных вопросов:

- снижение уровня платежей граждан за ЖКУ;
- невозможность принятия долгосрочных тарифов, проведения эффективной тарифной политики предприятий, обеспечивающей безубыточность работы предприятий и восстановление муниципального имущества;
- рост социальной напряженности;
- снижение уровня взаимодействия с поставщиками энергетических ресурсов;
- рост расходов бюджета на обеспечение функционирования объектов ЖКХ, обеспечение производства ЖКУ;
- невозможность обеспечения подготовки к ОЗП, создания материальных запасов, нормативных запасов топлива (ежегодно основная проблема – запас угля на котельных г. Сольвычегодск, дер. Григорово, заключение договора поставки тепловой энергии от ООО «Газпром трансгаз Ухта», на протяжении последних двух лет поставка газа на котельные пос. Шипицыно).

Раздел 2. Цели, задачи, ожидаемые результаты от реализации муниципальной программы

Цель 1. Повышение качества предоставляемых населению коммунальных услуг. Цель 2. Расширение зоны охвата коммунальных услуг.

Задачи программы:

- Газификация жилищного фонда (квартир, индивидуальных домов) муниципальных образований;
- Строительство, модернизация (реконструкция) систем коммунальной инфраструктуры;
- Обеспечение надежности функционирования энергетики и ЖКХ

Пути решения задач:

- подготовка и формирование технической документации на объекты ЖКХ, регистрация прав собственности на муниципальные объекты 2014 год;
- передача в долгосрочную аренду объектов коммунальной инфраструктуры 2013–2014 год;
- передача объектов водо-канализационного хозяйства по концессионным соглашениям 2014–2015 год;
- принятие схем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения поселений 2014 год;

- модернизация, реконструкция, капитальный ремонт объектов ЖКХ за счет бюджетных и привлеченных средств;

- организация системы мониторинга и контроля за функционированием объектов ЖКХ, подготовкой объектов к ОЗП;

- внедрение энергосберегающих технологий на объектах ЖКХ, снижение энергозатрат на производство ЖКУ, переход на местные виды топлива;

- строительство объектов коммунальной инфраструктуры;

В рамках реализации Программы планируется:

Продолжить газификацию многоквартирных домов пос. Шипицыно;

Газифицировать в Курцево ул. Луговая (14 зем. участков);

Газифицировать дер. Куимиха, где под индивидуальную застройку выделено 80 земельных участков, в том числе 11 многодетным семьям;

Планируется обеспечить коммунальной инфраструктурой земельные участки, предоставленные многодетным семьям в пос. Шипицыно (водопровод), дер. Куимиха (водопровод, газ), пос. Приводино (водопровод, газ), пос. Черемушский (водопровод), г. Сольвычегодске (Окуловка) (водопровод). Данные мероприятия позволят создать условия для обеспечения коммунальной инфраструктурой и другие земельные участки, находящиеся в пределах земельных участков для многодетных.

Вывести из эксплуатации старые дровяные котельные в пос. Шипицыно, с переподключением потребителей на газовые котельные, перевести угольные котельные г. Сольвычегодска на местные виды топлива, заменить ветхие аварийные сети теплоснабжения и водопровода в МО «Шипицынское» и МО «Сольвычегодское», модернизировать систему теплоснабжения пос. Харитоново с выводом аварийных котельных из эксплуатации. Данные мероприятия позволят обеспечить и повысить надежность и качество услуг теплоснабжения. Для решения этих задач в 2013 году заключены долгосрочные договоры аренды на часть объектов теплоснабжения с ООО «КотласСтройИнвест» и ОАО «АрхоблЭнерго». Требуется в рамках реализации программы передача всего имущества в долгосрочную аренду и по концессионным соглашениям.

Перечень мероприятий муниципальной программы представлен в Приложении № 3.

Раздел 3. Ресурсное обеспечение Муниципальной программы

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет средств местного бюджета с привлечением средств областного бюджета, бюджетов поселений и внебюджетных источников (Приложение № 3).

Внебюджетные источники финансирования мероприятий Программы – средства инвестиционных программ ООО «КотласСтройИнвест», ОАО «АрхоблЭнерго», направленных на проектирование и строительство (реконструкцию) систем теплоснабжения МО «Сольвычегодское», МО «Шипицынское», проектирование и строительство (реконструкцию) тепловых, водопроводных сетей, разработку схем тепло, водоснабжения.

Раздел 4. Механизм реализации муниципальной программы

Программа взаимосвязана с инвестиционной программой ООО «КотласСтройИнвест», ОАО «АрхоблЭнерго», инвестиций иных предприятий. За счет инвестиций на основании разработанных технико-экономических обоснований принимаются решения о проектировании и строительстве (реконструкции) систем теплоснабжения МО «Сольвычегодское», МО «Шипицынское», осуществляется проектирование и строительство (реконструкция) тепловых, водопроводных сетей. Предложения и изменения в инвестмероприятиях от инвесторов согласовываются администрацией и являются основанием для внесения изменений в программу, корректировка производится ежегодно.

Для обеспечения ввода в эксплуатацию и исключения из эксплуатации объектов ежегодно разрабатывается и реализуется план-график выполнения программ на соответствующий год.

Перечень мероприятий по подготовке объектов ЖКХ к ОЗП (п. 3.1 перечня мероприятий – Приложение № 3) формируется ежегодно не позднее 20 мая по предложениям эксплуатирующих объекты ЖКХ организаций, администраций муниципальных образований, на основании обследования по окончании отопительного сезона.

Основной исполнитель Программы и главный распорядитель средств бюджета по мероприятиям Программы – Управление имущественно-хозяйственного комплекса администрации МО «Котласский муниципальный район» (далее – УИХК).

Между администрацией Котласского района и администрациями муниципальных образований поселений ежегодно заключаются соглашения о софинансировании реализации предусмотренных мероприятий.

Выбор исполнителей (подрядчиков) мероприятий Программы осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставку товаров, выполнение работ и оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Мероприятия Программы в части строительства подлежат ежегодному включению в адресную инвестиционную программу.

Управление и Контроль за ходом реализации Программы осуществляет УИХК в форме утверждения ежегодного отчета о реализации Программы.

УИХК представляет в экономическое управление ежегодно, не позднее 1 марта года, следующего за отчетным годом, – годовой отчет о выполнении муниципальной программы.

УИХК отвечает за реализацию Программы в целом, обеспечивает согласованные действия по подготовке и реализации программных мероприятий, целевому и эффективному использованию бюджетных средств, разрабатывает и представляет в установленном порядке сводную бюджетную заявку на ассигнования из бюджета для финансирования Программы на очередной финансовый год, а также готовит информацию о ходе реализации Программы за отчетный квартал и по итогам года.

Оценка эффективности исполнения муниципальной Программы осуществляется в соответствии с Положением об оценке эффективности реализации муниципальных программ МО «Котласский муниципальный район», утвержденного постановлением администрации МО «Котласский муниципальный район» от 30.09.2013 № 1419.

Корректировка Программы, в том числе включение в нее новых мероприятий, осуществляется в установленном порядке по предложению муниципальных образований поселений и УИХК.

П Е Р Е Ч Е Н Ь

целевых показателей муниципальной программы МО «Котласский муниципальный район» «Развитие энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Котласского района на 2014–2020 годы»

Ответственный исполнитель: Управление имуществом-хозяйственного комплекса

Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значения целевых показателей							
		базовый 2013 год	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
1	2	3	4	5	6				
Развитие системы жилищно-коммунального и газового хозяйства									
1. «Строительство участка распределительных сетей газопровода низкого давления по ул. Луговой в дер. Курцево»	км	0	0,2	0,2	0	0	0	0	0
2. «Строительство газопровода высокого давления, участка распределительных сетей газопровода низкого давления по ул. Сплавщиков ул. Водников в пос. Приводино»	км	0	1,23	1,23	1,24	0	0	0	0
3. Строительство газопровода высокого давления, ПГБ и газопровода низкого давления в дер. Куимиха	км	0	0,35	1,83	1,83	2,153	0	0	0
4. Техническое обслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение межпоселкового газопровода и межпоселкового газиспользуемого оборудования в дер. Куимиха пос. Шипицыно	год	1	1	1	1	1	1	1	0
5. Модернизация системы теплоснабжения пос. Шипицыно с закрытием дровяных котельных и перевод всей системы отопления на газовые модули	шт	0	2	2	2	0	0	0	0
6. Обеспечение резервных источников электроснабжения для котельных (котельные: 2014 г – Федотовская – 30 кВт; Сольвычегодск – 40 кВт; 2015 г. – Харитоново – 60 кВт; Черемуха – 12 кВт; 2016 г. – Шипицыно – 100 кВт; Привоино – 125 кВт)	шт	0	2	2	2	1	1	1	0
7. Проектирование и установка трех артезианских скважин в дер. Куимиха с подключением их в водопроводную сеть	шт	0	1	1	1	1	1	1	0
8. Капитальный ремонт котельной «Железнодорожная» п. Черемушский	шт.	0	0	0	1	1	0	0	0
9. Капитальный ремонт котельной Дер. Борки ул. Школьная, д. 1	шт.	0	0	0	0	1	0	0	0

**Ресурсное обеспечение
муниципальной программы
«Развитие энергетики и жилищно-коммунального
хозяйства Котласского района на 2014–2020 годы»**

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Объем финансирования по источникам тыс. рублей	В том числе, тыс. рублей						
			2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Муниципальная программа	Развитие энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Котласского района	всего	112 945,0	87319,3	46 402,7	6968,4	1001,9	80,8	80,8
		в том числе:							
		Федеральный бюджет	0,0	0,0	3 480,0	1469,8	0,0	0,0	0,0
		Областной бюджет	81 004,1	70 000,0	15 979,6	3561,4	175,0	0,0	0,0
		Местный бюджет	4 633,9	682,9	1 703,1	1937,2	826,9	80,8	80,8
		Бюджет поселений	1 045,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Внебюджетные источники	26 262,0	16 636,4	25 240,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

расходов по обеспечению надлежащего состояния имущества в сфере водоснабжения и водоотведения		областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	потерь при отпуске воды на 44,1 %	
		местный бюджет	109,9	109,9	0	0	0	0	0		0
		бюджет поселений	0	0	0	0	0	0	0		0
		внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0	0		0
3.6. Капитальный ремонт теплотрассы котельной по ул. Железнодорожная в пос. Черемушский	Финансовое управление	итого	3880,0	3880,0	0	0	0	0	0	Обеспечение надежности теплоснабжения потребителей, снижение затрат на обслуживание и ремонт на 5,8%	
		в том числе									
		областной бюджет	2895,0	2895,0	0	0	0	0	0		0
		местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0		0
		бюджет поселений	985,0	985,0	0	0	0	0	0		0
		внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0	0		0
3.7. Техническое обслуживание и аварийно-диспетчерское обеспечение межпоселкового газопровода и газоиспользуемого оборудования в дер. Куимиха, пос. Шипицыно	Управление имуществом-хозяйственного комплекса	итого	418,4	3,8	4,1	87,3	80,8	80,8	80,8	80,8	Обеспечение надежности эксплуатации газопровода и газоиспользуемого оборудования, предупреждение аварийных ситуаций, (договор с учетом повышения на 10%), (76 475 в год +6 373(сент.2015)
		в том числе									
		областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	
		местный бюджет	418,4	3,8	4,1	87,3	80,8	80,8	80,8	80,8	
		бюджет поселений	0	0	0	0	0	0	0	0	
		внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0	0	0	

дер. Борки ул. Школьная, д.1 Котласский район Архангельская область		областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	потребителей снижение затрат на обслуживание и ремонт на 5,8 %	
		местный бюджет	833,4	0	0	0	833,4	0	0		0
		бюджет поселений	0	0	0	0	0	0	0		0
		внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0	0		0
3.11. Разработка сметной документации на текущий ремонт системы отопления в д. Борки Котласского района Архангельской области	Управление имущественно- хозяйственного комплекса	итого	40,0	0	0	0,0	40,0	0	0	Вступление в программу расходования субсидий бюджетам муниципальных районов Архангельской области на реализацию мероприятий по модернизации и капитальному ремонту объектов топливно- энергетического комплекса и жилищно- коммунального хозяйства	
		в том числе									
		областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0		0
		местный бюджет	40,0	0	0	0,0	40,0	0	0		0
		бюджет поселений	0	0	0	0	0	0	0		0
		внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0	0		0
3.12. Разработка проектов конкурсной документации и концессионного соглашения в отношении объектов	Управление имущественно- хозяйственного комплекса	итого	362,0	0	0	0	0	362,0	0	Вступление в программу расходования субсидий бюджетам муниципальных районов Архангельской области на реализацию мероприятий по	
		в том числе									
		областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0		0
		местный бюджет	362,0	0	0	0	0	362,0	0		0

теплоснабжения и водоснабжения, расположенных на территории МО «Черемушское»	бюджет поселений	0	0	0	0	0	0	0	0	модернизации и капитальному ремонту объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства
	внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0	0	0	