



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

АДМИНИСТРАЦИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 04 августа 2016 года

№ 239/1-р

Об изменении условий приватизации муниципального имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Котласский муниципальный район» на 2016 год

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Котласский муниципальный район», утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования «Котласский муниципальный район» от 29.03.2012 № 443, на основании прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Котласский муниципальный район» на 2016 год, утвержденного решением Собрания депутатов муниципального образования «Котласский муниципальный район» от 04.12.2015 № 357, в связи с признанием открытого аукциона по продаже имущества несостоявшимся, по причине отсутствия заявок на участие в нем (протокол об итогах продажи муниципального имущества посредством открытого аукциона от 06.07.2016 по извещению № 090616/10511699/01):

2 .

1. Приватизировать, посредством публичного предложения кафе, общей площадью 279,2 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, Котласский район, рабочий поселок Приводино, улица Мира, дом 4, с использованием открытой формы подачи предложений о приобретении имущества в течение одного рабочего дня в рамках одной процедуры проведения такой продажи.

2. Управлению имуществом - хозяйственному комплексу администрации муниципального образования «Котласский муниципальный район»:

2.1. Провести мероприятия, направленные на реализацию объекта, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, включенного в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Котласский муниципальный район» на 2016 год, в III- IV квартале текущего года.

2.2. Подготовить документацию по продаже посредством публичного предложения:

Лот 1 - кафе, назначение - нежилое помещение, общая площадь - 279,2 кв.м., количество этажей - 1; год постройки - 1983, расположенное по адресу: Архангельская область, Котласский район, рабочий поселок Приводино, улица Мира, дом 4

2.3. Установить цену первоначального предложения, величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения»), величину повышения цены («шаг аукциона»), по объектам, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения.

2.4. Заключить с победителями продажи имущества договор купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. Отделу конкурентной политики администрации муниципального образования «Котласский муниципальный район»:

3.1. Организовать проведение торгов по продаже имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

3.2. Разместить извещение о продаже муниципального имущества, посредством публичного предложения, документацию на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), и на официальном сайте муниципального образования «Котласский муниципальный район» [www.kotlasreg.ru](http://www.kotlasreg.ru) в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Признать утратившим силу распоряжение администрации муниципального образования «Котласский муниципальный район» от 25.02.2016 № 46-р «Об условиях приватизации муниципального имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Котласский муниципальный район» на 2016 год».

5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на начальника Управления имуществом-хозяйственного комплекса администрации муниципального образования «Котласский муниципальный район» (Шумилов А.В.).

Глава муниципального образования



С.Н. Бральнича

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННО-ХОЗЯЙСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«КОТЛАССКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 11 августа 2016 года

№ 57

Об установлении цены первоначального предложения, величины снижения цены первоначального предложения, минимальной цены предложения, величины повышения цены, суммы задатка объекта, включенного в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Котласский муниципальный район» на 2016 год

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002 № 549, Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Котласский муниципальный район», утвержденным решением Соборания депутатов муниципального образования «Котласский муниципальный район» от 29.03.2012 № 443, на основании прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Котласский муниципальный район» на 2016 год, утвержденного решением Соборания депутатов муниципального образования «Котласский муниципальный район» от 04.12.2015 № 357, распоряжения администрации муниципального образования «Котласский муниципальный район» от 04.08.2016 № 239/1-р «Об изменении условий приватизации муниципального имущества, включенного в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Котласский муниципальный район» на 2016 год»:

1. Провести мероприятия, направленные на исполнение прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования

«Котласский муниципальный район» на 2016 год, в части лота, указанного в пункте 2 настоящего распоряжения, в III-IV квартале текущего года.

2. Подготовить документацию по продаже посредством публичного предложения объекта:

Лот 1 - кафе, назначение: нежилое помещение, общая площадь: 279,2 кв.м., количество этажей: 1, год постройки: 1983; материал стен: кирпич, расположенное по адресу: Архангельская область, Котласский район, рабочий поселок Приводино, улица Мира, дом 4.

3. Установить по продаже объекта, указанного в пункте 2 настоящего распоряжения:

3.1. Цену первоначального предложения в размере 3 112 840 (Три миллиона сто двенадцать тысяч восемьсот сорок) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость;

3.2. Величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 311 284 (Триста одиннадцать тысяч двести восемьдесят четыре) рубля 00 копеек;

3.3. Минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество («цена отсечения») в размере 1 556 420 (Один миллион пятьсот пятьдесят шесть тысяч четыреста двадцать) рублей 00 копеек;

3.4. Величину повышения цены («шаг аукциона») в размере 155 642 (Сто пятьдесят пять тысяч шестьсот сорок два) рубля 00 копеек;

3.5. Сумму задатка в размере 622 568 (Шестьсот двадцать две тысячи пятьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек;

4. По результатам продажи имущества заключить с победителем договор купли-продажи муниципального имущества, указанного в пункте 2 настоящего распоряжения, в срок не позднее через пять рабочих дней с даты подведения итогов продажи имущества.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник Управления



А.В. Шумилов