

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 13 октября 2015 года

№ 73

Об утверждении Положения по отделу строительства, транспорта, энергетики и коммунального хозяйства Управления имуществом-хозяйственного комплекса администрации муниципального образования «Котласский муниципальный район» и должностных инструкций сотрудников отдела

Руководствуясь решением Собрания депутатов МО «Котласский муниципальный район» от 10 апреля 2015 года №292 «Об утверждении положения об Управлении имуществом-хозяйственного комплекса администрации муниципального образования «Котласский муниципальный район», **п о с т а н о в л я ю :**

1. Утвердить прилагаемое Положение по отделу строительства, транспорта, энергетики и коммунального хозяйства Управления имуществом-хозяйственного комплекса администрации муниципального образования «Котласский муниципальный район» (Приложение № 1).

2. Утвердить прилагаемую должностную инструкцию заведующего отделом строительства, транспорта, энергетики и коммунального хозяйства Управления имуществом-хозяйственного комплекса администрации муниципального образования «Котласский муниципальный район» (приложение № 2).

3. Утвердить прилагаемую должностную инструкцию заместителя заведующего отделом строительства, транспорта, энергетики и коммунального хозяйства Управления имуществом-хозяйственного комплекса администрации муниципального образования «Котласский муниципальный район» (приложение № 3).

4. Утвердить прилагаемую должностную инструкцию главного специалиста отдела строительства, транспорта, энергетики и коммунального хозяйства Управления имуществом-хозяйственного комплекса администрации муниципального образования «Котласский муниципальный район» (приложение № 2).

Начальник УИХК

А.В. Шумилов

Утверждено
распоряжением Управления
имущественно-хозяйственного комплекса
МО «Котласский муниципальный район»
№ 73 от 13 октября 2015 года

**Положение
об отделе строительства, транспорта, энергетики и коммунального
хозяйства Управления имущественно-хозяйственного комплекса
администрации муниципального образования «Котласский
муниципальный район»**

1. Общие положения

1.1 Отдел строительства, транспорта, энергетики и коммунального хозяйства (далее – «Отдел») является структурным подразделением Управления имущественно-хозяйственного комплекса администрации муниципального образования «Котласский муниципальный район», выполняющим муниципальные функции и реализующим полномочия в сфере строительства, транспорта, энергетики и коммунального хозяйства на территории муниципального образования «Котласский муниципальный район».

1.2. Отдел руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, федеральных органов исполнительной власти, Уставом Архангельской области, областными законами, постановлениями и распоряжениями Администрации Губернатора Архангельской области и Правительства Архангельской области, Уставом муниципального образования «Котласский муниципальный район», муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления МО «Котласский муниципальный район», а также настоящим Положением.

1.3. Отдел осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти и их территориальными органами, органами государственной власти Архангельской области, иными государственными органами, органами местного самоуправления, организациями и учреждениями.

1.4. Отдел не является юридическим лицом, не имеет печатей, штампов и бланков установленного образца со своим наименованием, счетов, открываемых в соответствии с законодательством Российской Федерации и других реквизитов.

2. Цели и задачи отдела

2.1. Деятельность отдела направлена на достижение следующих целей:

2.1.1. Решение вопросов местного значения в сфере организации капитального строительства и капитального ремонта объектов муниципального заказа районного значения, муниципального контроля за осуществлением дорожной деятельности, создания условий для предоставления транспортных услуг населению, контроля и координации работы коммунальных и энергетических служб в границах муниципального образования «Котласский муниципальный район».

2.2. Основными задачами отдела являются:

2.2.1. организация капитального строительства и капитального ремонта объектов муниципального заказа и муниципальной собственности;

2.2.2 координация работы застройщиков, подрядных организаций, предприятий стройиндустрии и промышленности на территории муниципального образования «Котласский муниципальный район»;

2.2.3 проведение на территории муниципального образования «Котласский муниципальный район» государственной политики по вопросам строительства, транспорта, энергетики и коммунального хозяйства;

2.2.4 организация в границах муниципального района электро- и газоснабжения поселений;

2.2.5 дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2.2.6 организация утилизации и переработки промышленных и бытовых отходов;

2.2.7 осуществление мониторинга в различных сферах жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования «Котласский муниципальный район» и предоставление отчетной информации в информационную систему топливно-энергетического комплекса;

2.2.8 организация и осуществление мероприятий, направленных на реформирование отрасли жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережение и повышение энергетической эффективности на объектах коммунального значения и в жилищном фонде;

2.2.9 координация и контроль деятельности организаций коммунального комплекса, управляющих и обслуживающих жилищный фонд организаций, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных кооперативов.

3. Полномочия отдела

Отдел в соответствии с возложенными на него задачами осуществляет следующие полномочия:

3.1. Обеспечивает выполнение требований законодательства Российской Федерации, Архангельской области и муниципальных нормативных правовых актов в области строительства, транспорта, энергетики и коммунального хозяйства.

4. Функции отдела

Отдел строительства, транспорта, энергетики и коммунального хозяйства Управления имуществом–хозяйственного комплекса администрации муниципального образования «Котласский муниципальный район»:

4.1. Осуществляет разработку и реализацию муниципальных и областных инвестиционных программ в сфере капитального строительства и капитального ремонта муниципальной собственности, дорожной деятельности, коммунального хозяйства и тепло–энергетического комплекса на территории муниципального образования «Котласский муниципальный район», принимает участие в областных программах.

4.2. Формирует перечни объектов проектирования, строительства и ремонта муниципального заказа и планы финансирования этих работ;

4.3. Осуществляет организацию капитального строительства и капитального ремонта объектов муниципального заказа, а именно:

– готовит задания на разработку инженерно-изыскательских работ, разработку проектно-сметной документации к проведению конкурсов (аукционов) по муниципальному заказу.

– обеспечивает разработку, экспертизу (контроль по ее проведению), представление на утверждение в установленном порядке проектно-сметной документации по объектам муниципального заказа;

– обеспечивает заключение муниципальных контрактов (договоров) по осуществлению функций технического надзора за объектами капитального строительства и капитального ремонта муниципального заказа.

4.4. Осуществляет муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах Котласского муниципального района, и обеспечение безопасности дорожного движения на них, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4.5. Организация условий для предоставления транспортных услуг населению и контроль за транспортным обслуживанием населения.

4.6. Осуществляет контроль и координацию работы коммунальных и энергетических служб в границах муниципального образования «Котласский муниципальный район», а именно:

- сбор и представление в министерство ТЭК и ЖКХ Архангельской области сведений по форме: №1ЖКХ (Зима);
 - отчет в системе КИАС:
- Мониторинг дебиторско – кредиторской задолженности
- Работа в системе ЕАС:
- Заполнение шаблонов по нормативам услуг;
- Квартальный отчет: 22-ЖКХ (сводная), финансовая устойчивость, сведения о реформировании ЖКХ.
- 4.7. Взаимодействует с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Архангельской области, органами местного самоуправления, их должностными лицами, общественными объединениями, иными юридическими и физическими лицами по вопросам, отнесенным к полномочиям Отдела.
- 4.8. Отдел осуществляет иные функции, относящиеся к его компетенции:
- 4.8.1. принимает участие в разработке нормативных правовых актов местного самоуправления в части, заявленной в настоящем Положении сферы деятельности;
- 4.8.2. разрабатывает и представляет Главе МО «Котласский муниципальный район» проекты решений и обращений к Собранию депутатов МО «Котласский муниципальный район», постановлений и распоряжений администрации МО «Котласский муниципальный район» по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности Отдела;
- 4.8.3. участвует в составлении проекта бюджета на очередной финансовый год в пределах своей компетенции;
- 4.8.4. формирует и ведет реестр муниципальных услуг предоставляемых Отделом, осуществляет разработку и внедрение муниципальных услуг предоставляемых Отделом;
- 4.8.5. обеспечивает своевременное и полное рассмотрение устных и письменных обращений граждан, относящихся к установленной сфере деятельности Отдела, участвует в подготовке ответов заявителям в срок, установленный законодательством;
- 4.8.6. осуществляет в соответствии с законодательством работу отдела по комплектованию, хранению, учёту и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности Отдела;
- 4.8.7. организует проведение комиссий и совещаний под руководством главы МО «Котласский муниципальный район».

5. Права отдела

Для исполнения установленных законодательством полномочий отдел вправе:

5.1. Запрашивать и получать в установленном порядке от федеральных органов исполнительной власти и их территориальных органов, органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций и учреждений документы и информацию, необходимые для решения вопросов, отнесенных к полномочиям отдела.

5.2. Разрабатывать и утверждать в установленном порядке методические материалы и рекомендации по вопросам, отнесенным к полномочиям отдела.

5.3. Давать государственным органам, органам местного самоуправления, организациям, учреждениям и гражданам разъяснения по вопросам, относящимся к полномочиям отдела.

5.4. Проводить и принимать участие в совещаниях, семинарах, конференциях и прочих мероприятиях по вопросам, отнесенным к полномочиям отдела.

5.5. Создавать совещательные и экспертные органы (советы, группы, коллегии) в установленной сфере деятельности.

5.6. Привлекать для подготовки проектов муниципальных правовых актов и иных документов, для разработки и осуществления мероприятий, проводимых отделом в соответствии с возложенными на него функциями, работников органов местного самоуправления МО «Котласский муниципальный район», специалистов, экспертов.

5.7. Вносить на рассмотрение вышестоящего руководства, координирующему деятельность отдела, предложения по совершенствованию работы отдела.

6. Организация деятельности отдела

6.1. Отдел возглавляет заведующий отделом, который назначается на должность и освобождается от должности начальником Управления имуществом-хозяйственного комплекса администрации МО «Котласский муниципальный район».

6.2. Заведующий отделом:

6.2.1. Организует в соответствии с настоящим Положением работу отдела.

6.2.2. Осуществляет непосредственное руководство деятельностью отдела.

6.2.3. Несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на него должностных обязанностей в соответствии с действующим законодательством.

6.2.4. Распределяет обязанности между работниками отдела, разрабатывает должностные инструкции.

6.3. Структура и штаты отдела определяются штатным расписанием Управления имуществом-хозяйственного комплекса администрации МО «Котласский муниципальный район».

6.4. Назначение на должность и освобождение от должности работников отдела осуществляется на основании приказа по Управлению имуществом-хозяйственного комплекса администрации МО «Котласский муниципальный район».

6.5. При ликвидации и реорганизации отдела обеспечивается соблюдение прав и законных интересов его работников в соответствии с законодательством Российской Федерации.