



КОТЛАСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30 ноября 2020 года

№ 290-р

Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению муниципального инвестиционного стандарта на территории Котласского муниципального района Архангельской области

В целях внедрения муниципального инвестиционного стандарта и формирования благоприятного инвестиционного и делового климата на территории Котласского муниципального района Архангельской области, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Архангельской области от 24 сентября 2010 года № 188-15-ОЗ «О государственной политике Архангельской области в сфере инвестиционной деятельности»:

1. Утвердить прилагаемый План мероприятий («дорожной карты») по внедрению муниципального инвестиционного стандарта на территории Котласского муниципального района Архангельской области (далее – План).

2. Отраслевым (функциональным) органам администрации Котласского муниципального района Архангельской области, ответственным за выполнение мероприятий Плана:

- обеспечить выполнение мероприятий Плана;
- представить в экономическое управление администрации Котласского муниципального района Архангельской области информацию о выполнении Плана за 2020 год в срок до 1 февраля 2021 года, далее ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его принятия и подлежит размещению на официальном сайте Котлаевского муниципального района Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий полномочия  
главы муниципального образования



С.С. Даутова

Наумова М.В.,  
(81837) 2-04-01

## План мероприятий («дорожной карты») по внедрению муниципального инвестиционного стандарта на территории Котласского муниципального района Архангельской области

№ п/п	Наименование мероприятия	Результат	Срок реализации	Ответственный за выполнение	Наименование показателя эффективности	Значение показателя эффективности	Вес показателя
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Положение: Инвестиционный паспорт муниципального района/ городского округа						10
1.1.	Разработать инвестиционный паспорт муниципального образования, с соответствующего требованиям, прописанным в положении 1 муниципального инвестиционного стандарта: 1) приветственное слово главы муниципального образования; 2) основные показатели социально-экономического развития муниципального образования, приоритеты развития муниципального образования, приоритетные виды экономической деятельности; 3) конкурентные преимущества; 4) доступная инфраструктура, перечень и паспорта инвестиционных площадок (свободных	Наличие инвестиционного паспорта Котласского муниципального района Архангельской области	До 01.04.2021	экономическое управление администрации Котласского муниципального района Архангельской области	Доля разделов представленных в инвестиционном паспорте, в соответствии с требованиями к положению 1: - в соответствии от реализованного количества разделов	от 0 до 100%	50

	<p>земельных участков, объектов недвижимого имущества, привлекательных для инвестиционной деятельности);</p> <p>5) сведения об имеющихся формах муниципальной поддержки инвестиционной деятельности (меры, получатели, ссылка на нормативные акты);</p> <p>6) информация о ключевых реализуемых инвестиционных проектах;</p> <p>7) готовые инвестиционные предложения;</p> <p>8) нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность в муниципальном образовании;</p> <p>9) контактная информация должностного лица/ структурного подразделения, ответственного за привлечение инвестиций в муниципальном районе/ городском округе (заместитель главы по экономике/глава)</p> <p>10) информации о способах направления обращения, предложений главе муниципального образования (канал обратной связи)</p>						
1.2.	<p>Разместить и актуализировать инвестиционный паспорт Котласского муниципального района Архангельской</p>	<p>Наличие актуальной информации об инвестиционном потенциале муниципального</p>	<p>Размещение до 01.04.2021</p> <p>Актуализация ежегодно</p>	<p>экономическое управление администрации Котласского муниципального</p>	<p>Ссылка на инвестиционный паспорт</p>	<p>Да</p>	<p>50</p>

	области на странице Котласского муниципального района Архангельской области на инвестиционном портале Архангельской области	образования	не позднее 20 мая	района Архангельской области			
2.	Положение: Нормативная правовая база						10
2.1.	Обеспечить наличие документов, приведенных в требованиях к положению 2 муниципального инвестиционного стандарта	Сформирована нормативно-правовая база для осуществления инвестиционной деятельности на территории муниципального образования	До 01.03.2021	Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области; экономическое управление администрации Котласского муниципального района Архангельской области; поселения Котласского муниципального района Архангельской области	Реквизиты утвержденных документов и ссылки на них: генеральный план /схемы территориального планирования правила землепользования и застройки поселений и городских округов, проектов планировки территорий и проекты межевания территорий, правила благоустройства территории муниципального образования административный регламент муниципальной услуги «Выдача разрешения (ордера) на проведение земляных работ» регламент сопровождения инвестиционных проектов документ, определяющий порядок и критерии предоставления поддержки субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности (при осуществлении поддержки)	Да Да Да Да Да Да	11 11 11 11 12 11 11

					порядок работы с обращениями инвесторов по каналу обратной связи	Да	11	
					Положение о Совете по развитию инвестиционной (и (или) предпринимательской) деятельности при главе муниципального района/ городского округа	Да	11	
3	Совещательный орган по развитию инвестиционной (и предпринимательской) деятельности (Совет)							10
3.1	Создание совещательного органа по развитию инвестиционной (и (или) предпринимательской) деятельности в соответствии с требованиями положения 3 муниципального инвестиционного стандарта	Вовлечение субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в решение вопросов создания благоприятного делового инвестиционного климата	До 01.04.2021	экономическое управление администрации Котласского муниципального района Архангельской области	Доля выполнения решений Совета	Не менее 50% от принятых	20	
Доля представителей администрации муниципального образования в составе Совета					Не более 30%	20		
Количество очных заседаний Совета					Не менее 1	20		
Своевременное предоставление отчетности в соответствии с Положениями (в КИАС)					Да	20		
Перечень предложений по снижению административных барьеров					Да	20		
4.	Структурное подразделение/ должностное лицо, ответственное за привлечение инвестиций и взаимодействию с инвестором						10	

4.1	Создать структурное подразделение/ назначить должностное лицо, ответственное за реализацию полномочий по обеспечению благоприятного инвестиционного климата, привлечение инвестиций и взаимодействию с инвестором	Повышение эффективности органов местного самоуправления по созданию благоприятного инвестиционного климата	До 01.01.2021	экономическое управление администрации Котласского муниципального района Архангельской области	Реквизиты Положения о структурном подразделении/ Должностная инструкция	Да	30
					Количество инвестиционных проектов, принятых на сопровождение администрацией муниципального образования в период внедрения муниципального инвестиционного стандарта	Не менее 1	10
					Разработанное инвестиционное предложение	Не менее 1	40
					В баланс трудовых ресурсов включена потребность инвестиционных проектов в соответствии с требованием 5 Положения 4 муниципального инвестиционного стандарта	Да	5
4.2	Обеспечить обучение и повышение квалификации по следующим направлениям: МЧП, финансовый анализ, финансовое моделирование, навыки ведения переговоров и выстраивания долгосрочных эффективных партнерских взаимоотношений	Квалифицированный персонал	До 01.04.2021	начальника экономического управления, заведующего отделом конкурентной политики администрации Котласского муниципального района Архангельской области	Количество обученных специалистов по финансовому анализу	Не менее 1	5
					Количество специалистов, обученных по направлениям муниципально-частное партнерство	Не менее 2	5
					Количество специалистов, обученных по направлениям переговоры и долгосрочное сотрудничество	Не менее 1	5
5.	Инвестиционные площадки						10
5.1	Определить орган местного самоуправления, ответственный за выявление и включение	Новые потенциальные территории для привлечения инвестиций	До 01.01.2021	Управление имущественно-хозяйственного комплекса	Реквизиты документа, наделяющего полномочиями орган самоуправления	Да	20

	в хозяйственный оборот невостробованных земельных долей			администрации Котласского муниципального района Архангельской области, администрации поселений Котласского муниципального района Архангельской области	План работ	Да	20
5.2	Провести инвентаризацию земельных участков, различной формы собственности для включения в перечень инвестиционных площадок	Актуализация ресурсного потенциала	До 01.04.2021	Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области, администрации поселений Котласского муниципального района Архангельской области	Ссылка на размещенную актуализированную информацию на официальной странице муниципального образования инвестиционного портала Архангельской области:  перечень инвестиционных площадок;  паспорта инвестиционных площадок.	Да  Да	15  15
				Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области	Сформированы новые земельные участки разной площади в местах с доступной инфраструктурой различных видов использования	4	30
6.	Муниципальные услуги						10
6.1	Обеспечить предоставление услуг в электронном виде для субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в сфере градостроительства и земельных отношений (ГПЗУ и РС)	Повышение доступности муниципальных услуг	До 01.01.2020  До 01.04.2021	Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района	Доля предоставления муниципальных услуг в электронном виде  Доля предоставления муниципальных услуг в электронном виде	50%  70%	10



				Архангельской области, администрации поселений Котласского муниципального района Архангельской области			
6.2	Обеспечить предоставление услуг в МФЦ по принципу «Одного окна» для субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в сфере градостроительства и земельных отношений (ГПЗУ и РС)	Повышение доступности муниципальных услуг	До 01.01.2020 До 01.04.2021	Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области, администрации поселений Котласского муниципального района Архангельской области	Доля предоставления муниципальных услуг в МФЦ  Доля предоставления муниципальных услуг в МФЦ	20%  30%	20
6.3	Обеспечить размещение информации в ФГИС ТП: 1) местные нормативы градостроительного проектирования; 2) схема территориального планирования муниципального района или генеральный план поселений, городских округов; 3) правила землепользования и застройки; 4) программа комплексного развития систем	Наличие в ФГИС ТП актуальных (соответствующих законодательству в градостроительной сфере) документов территориального планирования и градостроительного зонирования	До 01.04.2021	Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области, администрации поселений Котласского муниципального	Доля размещенных документов в ФГИС ТП	от 0 до 100%	20

	коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа; 5) программа комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, городского округа; 6) программа комплексного развития социальной инфраструктуры поселения, городского округа			района Архангельской области			
6.4	Обеспечить сокращение сроков предоставления услуги Получение градостроительного плана земельного участка (ГПЗУ)	Повышение эффективности органов местного самоуправления по созданию благоприятного инвестиционного климата	До 01.04.2021	Управление имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области, администрации поселений Котласского муниципального района Архангельской области	Срок предоставления услуги	не превышает 20 календарных дней	10
6.5	Обеспечить сокращение сроков предоставления услуги по получению разрешения на строительство	Повышение эффективности органов местного самоуправления по созданию благоприятного инвестиционного климата	До 01.04.2021	Управление имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области, администрации поселений	Срок предоставления услуги	не более 7 рабочих дней	10

				Котласского муниципального района Архангельской области			
6.6	Оптимизировать количество дополнительных процедур, предусмотренных исчерпывающим перечнем процедур в сфере жилищного строительства, утвержденным постановлением Правительства РФ от 30 апреля 2014 г. № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства», и сроков их прохождения	Повышение эффективности органов местного самоуправления по созданию благоприятного инвестиционного климата	До 01.04.2021	Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области, администрации поселений Котласского муниципального района Архангельской области	Предельный срок прохождения дополнительных процедур	0 календарных дней	10
6.7	Сократить предельный срок и предельное количество процедур, необходимых для получения разрешения на строительство объекта жилищного строительства	Снижение административных барьеров	До 01.04.2021	Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области, администрации поселений Котласского муниципального района Архангельской области	Предельное количество процедур  Предельный срок прохождения процедур (не включается время ожидания по инициативе заявителя и время потраченное, на выполнение инженерных изысканий и разработку проектной документации)	Не более 10  Не более 56 рабочих дней	5  5
6.8	Обеспечить сокращение	Снижение	До 01.04.2021	Управление	Совокупный срок	не превышает 10	5

	совокупного срока предоставления муниципальных услуг по выдаче разрешений на размещение объектов электросетевого хозяйства, и иной разрешительной документации на выполнение работ в целях строительства (реконструкции) объектов электросетевого хозяйства	административных барьеров		имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области, администрации поселений Котласского муниципального района Архангельской области	предоставления услуги	рабочих дней	
6.9	Обеспечить предоставление разрешительной документации на размещение объектов электросетевого хозяйства по принципу «одного окна»	Повышение доступности муниципальных услуг	До 01.04.2021	Управление имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области, администрации поселений Котласского муниципального района Архангельской области	В административной регламенте по предоставлению услуги указана возможность обращения за услугой в МФЦ и на портале Госуслуги <sup>29</sup>	Да	5
7.	Доступная инфраструктура						10
7.1	Разместить на официальном сайте муниципального образования информацию обо всех ресурсоснабжающих организациях, действующих на территории	Повышение информированности субъектов инвестиционной деятельности	До 01.04.2021	Управление имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского	Ссылка на размещенную информацию	Да	10

	муниципального образования, с указанием контактных данных			муниципального района Архангельской области администрации поселений Котласского муниципального района Архангельской области			
7.2	Разместить на официальном сайте муниципального образования информации об актуализации и утверждении схем тепло- и водоснабжения, инвестиционных программ	Повышение информированности субъектов инвестиционной деятельности	До 01.04.2021	Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области, администрации поселений Котласского муниципального района Архангельской области	Ссылка на размещенную информацию	Да	20
7.3	Создать комиссию по согласованию проектов строительства линейных объектов в составе представителей всех собственников линейных объектов, и представителей органов местного самоуправления	Эффективное межведомственное взаимодействие	До 01.04.2021	Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области, администрации поселений	Нормативный документ об утверждении комиссии	Да	20

				Котласского муниципального района Архангельской области			
7.4	Обеспечить доступ в режиме просмотра для сетевых и инфраструктурных организаций к информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, в электронном виде через идентификацию получателя услуги или предоставить информацию по градостроительным планам в ГИС Земля	Эффективное межведомственное взаимодействие	До 01.04.2021	Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области, администрации поселений Котласского муниципального района Архангельской области	Доступ обеспечен	Да	0
7.5	Сделать свод планируемых к созданию/ реконструкции объектов и необходимой транспортной, энергетической, социальной, инженерной, коммунальной и телекоммуникационной инфраструктуры муниципального образования	Повышение информированности субъектов инвестиционной деятельности	До 01.04.2021	Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области, администрации поселений Котласского муниципального района Архангельской области	Ссылка на инвестиционный портал, где размещен актуальный свод инфраструктурных объектов	Да	50
8.	Налоговые льготы и преференции для инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципального образования, субъектами инвестиционной						10

	деятельности						
8.1	Сформировать обоснованные эффективные ставки земельного налога и арендной платы за земельные участки для приоритетных категорий плательщиков, в соответствии с требованиями положения 8 муниципального инвестиционного стандарта	Повышение инвестиционной привлекательности муниципального образования	До 01.04.2021	Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области; поселения Котласского муниципального района Архангельской области	Реквизиты документов, регламентирующих ставки и порядок их применения	Да	100
9.	Поддержка субъектов МСП муниципального образования						10
9.1	Разработать и обеспечить ведение перечня муниципального недвижимого имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектами МСП	Инструмент оказания имущественной поддержки субъектам МСП на уровне муниципального образования	До 01.04.2021	Управление имуществом-хозяйственного комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области; экономическое управление администрации Котласского муниципального района Архангельской области	Реквизиты Перечня муниципального недвижимого имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и ссылка на размещенный документ в открытом доступе	Да	20
9.2	Разработать и принять нормативный правовой акт муниципального	Инструмент оказания имущественной поддержки субъектам	До 01.04.2021	Управление имуществом-хозяйственного	Реквизиты документа и ссылка на размещение информации в открытом доступе	Да	20

	образования, регламентирующий применение понижающего коэффициента при расчете арендной платы для субъектов МСП	МСП на уровне муниципального образования		комплекса администрации Котласского муниципального района Архангельской области	Размер коэффициента	Экономически обоснованный для муниципального образования	
9.3	Вести учет инвестиционных проектов, реализуемых субъектами МСП, которым требуется финансово-гарантийная поддержка федеральных институтов развития	Финансовая поддержка федеральными институтами поддержки инвестиционных проектов, реализуемых субъектами МСП	До 01.04.2021	экономическое управление администрации Котласского муниципального района Архангельской области	Количество проектов, реализуемых или планируемых к реализации субъектами МСП на территории муниципального образования, которым требуется поддержка федеральных институтов развития	Не менее 1	20
9.4	Обеспечить информирование по мерам поддержки субъектов МСП	Повышение информированности субъектам МСП о мерах поддержки	До 01.04.2021	экономическое управление администрации Котласского муниципального района Архангельской области	Ссылки на информационные события, материалы, размещенные на официальном сайте администрации муниципального образования	не менее 24 публикаций	5
9.5	Разработать и утвердить программные мероприятия по поддержке субъектов МСП	Поддержка субъектов на уровне муниципального образования	До 01.04.2021	экономическое управление администрации Котласского муниципального района Архангельской области	Реквизиты Муниципальной программы (подпрограммы)  Ссылка на размещение в открытом доступе актуального документа	Да  Да	10  10
9.6	Активное привлечение региональных организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (центр поддержки предпринимательства, центр развития экспорта, центр	Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в муниципальных образованиях	До 01.04.2021	экономическое управление администрации Котласского муниципального района Архангельской области	Количество мероприятий проведенных при участии региональных организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	Не менее 1	15



	кластерного развития, региональная гарантийная организация, Фонд микрофинансирования «Развитие», Региональный фонд развития промышленности)						
10.	Информационный интерактивный Интернет-ресурс						10
10.1	<p>Разместить и актуализировать информацию на странице муниципального образования инвестиционного портала Архангельской области:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Общие сведения о МО (основные отрасли и показатели экономики, транспортная доступность, численность населения, площадь территории и др.; фото и (или) карта МО (место на карте АО); краткое описание преимуществ МО;</li> <li>2) «Каналы прямой связи»;</li> <li>3) Инвестиционный паспорт;</li> <li>4) «Одно окно» для инвестора (порядок сопровождения в форме инфографики, меры поддержки и т.д.);</li> <li>5) Инвестиционные проекты, предложения;</li> <li>6) Инвестиционные площадки и паспорта к ним;</li> <li>7) Доступная инфраструктура (план развития инфраструктуры, минимальные границы по стоимости технологического</li> </ol>	Повышение информированности субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности	<p>Размещение до 01.04.2021</p> <p>Актуализация по мере необходимости</p>	экономическое управление администрации Котласского муниципального района Архангельской области	Доля размещенной информации на странице муниципального образования на инвестиционном портале Архангельской области	От 0 до 100%	20

	<p>присоединения к сетям и др.);</p> <p>8) Ссылка на совет по развитию инвестиционной деятельности (по ссылке открывается следующая информация: состав, положение, протоколы заседаний, видеозаписи заседаний (при наличии))</p> <p>9) Ссылка на нормативные правовые акты в сфере инвестиционной и предпринимательской деятельности (в т.ч. градостроительную документацию в ФГИС ТП)</p>						
10.2	<p>Разместить и актуализировать информацию на Инвестиционной карте Архангельской области:</p> <p>1) инвестиционные площадки;</p> <p>2) инвестиционные предложения;</p> <p>3) реализуемые и планируемые к реализации инвестиционные проекты (в т.ч. по создаваемой инфраструктуре)</p>	<p>Повышение информированности субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности</p>	<p>Размещение До 01.04.2021</p> <p>Актуализация по мере необходимости</p>	<p>экономическое управление администрации Котласского муниципального района Архангельской области</p>	<p>Доля размещенной информации на инвестиционной карте</p>	<p>От 0 до 100%</p>	<p>20</p>
10.3	<p>На каждой странице официального сайта муниципального образования в одном и том же месте разместить баннер «Инвестору» с ссылкой на страницу муниципального образования на инвестиционном портале Архангельской области</p>	<p>Повышение информированности субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности</p>	<p>До 01.04.2021</p>	<p>экономическое управление администрации Котласского муниципального района Архангельской области</p>	<p>Баннер «Инвестору» с ссылкой на страницу муниципального образования на инвестиционном портале Архангельской области</p>	<p>Да</p>	<p>20</p>

10.4	На каждой странице официального сайта муниципального образования в одном и том же месте разместить баннер «Инвестиционная карта» с ссылкой на инвестиционную карту Архангельской области	Повышение информированности субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности	До 01.04.2021	экономическое управление администрации Котласского муниципального района Архангельской области	Баннер «Инвестиционная карта» с ссылкой на инвестиционную карту Архангельской области с фильтрами по муниципальному образованию	Да	20
10.5	Создан канал прямой связи в соответствии с требованием положения 10 муниципального инвестиционного стандарта	Снижение административных барьеров	До 01.04.2021	экономическое управление администрации Котласского муниципального района Архангельской области	Канал прямой связи	Да	20

